

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.2870 din 02.05.2022

privind aprobarea lucrărilor de demolare al imobilelor-construcții înscrise în CF nr. 51152 Valcău de Jos, aflat în proprietate privată a Comunei Valcău de Jos

Consiliul local al comunei Valcău de Jos întrunit în ședința ordinară din data de 12 august 2021, în exercitarea atribuțiilor sale

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Valcău de Jos nr. 2871/02.10.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 2872/02.10.2022;
- prevederile Legi nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, modificată
- în temeiul prevederilor art. 354 și art. 355 art.129 alin.(2) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lucrările de demolare al imobilelor-construcții înscrise în CF nr. 51152 Valcău de Jos, aflat în proprietate privată a Comunei Valcău de Jos, conform anexei, întrucât din cauza stării avansate de degradare, nu se mai îndeplinesc condițiile tehnice de utilizare, respectiv:

Nr. crt.	Număr	Destinație construcție	Suprafața (mp)	Referințe
1	51152-C1	Construcții anexă	64	Suprafața construită la sol: 64 mp; Bucătărie de vară contruită în anul 1950 din chirpici acoperită cu țiglă
2	51152-C2	Construcții anexă	26	Suprafața construită la sol: 26 mp; Magazie construit în anul 1970 din chirpici acoperită cu țiglă
3	51152-C3	Construcții de locuințe	104	An construire: 1927; Suprafața construită la sol: 104 mp; suprafața contruită desfășurat: 104 mp; casă de locuit- Parter.

Art.2. Se aprobă scoaterea clădirilor care fac obiectul art.1 din inventarul domeniului privat al Comunei Valcău de Jos.

Art.3. Desființarea clădirilor se va face după emiterea autorizației de demolare de către Primarul Comunei Valcău de Jos iar bunurile rezultate în urma demolării se trec în inventarul instituției.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și compartimentul contabilitate;

Art.5. Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentului act administrativ instanței competente în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei Valcău de Jos;
- Dosar hotărâri;
- Dosar ședințe al consiliului local;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Site-ul-www.primariavalcaudejos.ro

**INIȚIAT
PRIMAR**

Ing. ROȘAN IOAN

Voturi:

pentru:.....

împotriva.....

abțineri.....

ROMANIA
JUDEȚUL SĂLAJ
VALCAU DE JOS
PRIMAR
Nr. 4938 din 09.08.2021

Referat de aprobare
privind aprobarea lucrărilor de demolare al imobilelor-construcții înscrise în CF nr. 51152 Valcău de Jos, aflat în proprietate privată a Comunei Valcău de Jos

Tinand cont de urmatoarele aspecte:

- stadiul avansat de degradare al cladirilor
- multe dintre elementele structurale nu mai prezinta siguranta in exploatare, constituind un real pericol de accidente prin cedarea acestora, iar utilizarea in continuare este total periculoasa fiind necesara desfiintarea/demolarea acestora in scopul protejarii vietii oamenilor si a mediului inconjurator

1. Bugetul local al Comunei Valcău de Jos

Contul de execuție al bugetului local al Comunei Valcău de Jos la data 30.06.2021 în structura următoare:

a) La partea de venituri

1. prevederi bugetare totale -	11.720.000 lei
2. prevederi bugetare trim. II -	7.601.000 lei
3. încasări realizate -	4.507.304 lei

Din care :

- încasări secțiunea de funcționare -	2.784.499 lei
- încasări secțiunea de dezvoltare -	1.722.805 lei

a) La partea de cheltuieli

1. credite bugetare totale -	12.144.000 lei
2. credite bugetare trim. II -	8.025.000 lei
3. plăți efectuate -	3.908.386 lei

Din care :

1. plăți secțiunea de funcționare -	2.245.300 lei
2. plăți secțiunea de dezvoltare -	1.663.086 lei

Rezultatul exercițiului bugetului local pe trimestrul II 2021 pe total se prezintă cu un excedent la 30.06.2021 în sumă de 598.918 lei din care secțiunea de funcționare cu un excedent în sumă de 539.199 lei și secțiunea de dezvoltare cu un excedent în sumă de 59.719 lei, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Situația prezentată mai sus, evidențiază pe de o parte gradul total de utilizare al creditelor bugetare, iar pe de altă parte, gradul de utilizare pe fiecare capitol bugetar în parte. Diferențele sunt generate atât de natura acțiunilor, cât și de legislația apărută în cursul exercițiului bugetar 2021.

Având în vedere situația prezentată, consider că sunt îndeplinite condițiile pentru adoptarea unei hotărâri de aprobare a contului de închidere a exercițiului bugetar pe anul 2021.

CONTABIL,
MARKUS ANGELA